

Il Fondo Italiano e Eulero entrano in Hnh Hospitality

Private equity

I due fondi rilevano da Siparex una partecipazione nel big alberghiero

L'operazione segna l'ingresso della partecipata di Cdp nel turismo

Carlo Festa

MILANO

Riassetto azionario per il gruppo Hnh Hospitality. Il Fondo Italiano d'Investimento Sgr (Fii Sgr), partecipata di Cdp Equity, ed Eulero Capital sono entrati infatti nel capitale del big alberghiero, acquisendo una partecipazione azionaria (37%) dai fondi Siparex.

Hnh Hospitality, nato nel 1999 su iniziativa della famiglia Boccato, è uno dei principali operatori alberghieri indipendenti in Italia nel segmento degli hotel e resort 4 e 5 stelle. La società gestisce 16 strutture, di cui 13 nelle principali città italiane, in franchising con le maggiori catene alberghiere internazionali (Hilton, Ihg, Accor e Best Western) e, negli anni, con importanti player istituzionali attivi nel real estate italiano (Allianz, Generali, Castello, Reale Immobili, Gruppo Borletti) e 3 resort turistici a Lido di Jesolo, in Sicilia e in Sardegna, gestiti con il marchio Almar.

Hnh Hospitality ha chiuso l'esercizio 2022 con un fatturato di 71,4 milioni di euro e stima per l'eserci-

zio in corso, anche grazie alla recente acquisizione dell'Almar Timi Ama di Villasimius, di superare quota 100 milioni di euro.

L'operazione segna per Fondo Italiano ed Eulero Capital l'ingresso in un settore strategico per il Paese come il turismo e ha l'obiettivo di accelerare il percorso di crescita già intrapreso dalla società. Hnh Hospitality è una piattaforma che punta su un progetto di consolidamento del settore della gestione alberghiera in Italia, oggi caratterizzato da un'elevata frammentazione e da interessanti prospettive di crescita, che potrà progredire nella transizione verso modelli di business sempre più allineati al contesto internazionale.

Con questa acquisizione, realiz-

zata tramite il Fondo Italiano Consolidamento e Crescita - Ficc, Fondo Italiano conferma la volontà di intensificare i percorsi di partnership con altri attori del private capital italiano, a sostegno della piccola e media impresa nazionale.

Con Eulero Capital (operatore che ha come co-Ad il manager Gianfranco Burei) supporterà la famiglia Boccato, azionista di maggioranza di Hnh Hospitality, l'amministratore delegato Luca Boccato e il management team nell'ulteriore sviluppo del gruppo alberghiero.

Hnh Hospitality negli ultimi anni ha superato le contingenze negative imposte dalla pandemia Covid-19, acquisendo negli ultimi 4 anni la gestione di 9 nuove strutture alberghiere, di cui una, il Timi Ama di Villasimius, proprio a inizio 2023. Il tutto accompagnato da una significativa attenzione alle tematiche Esg.

«L'investimento in Hnh Hospitality segna l'ingresso di Fondo Italiano nel turismo, uno dei settori strategici prioritari identificati dal piano industriale 2022-2025, in cui l'Italia ha le potenzialità per esprimere una leadership» spiega Gianpaolo Di Dio, chief investment officer di Fondo Italiano d'Investimento.

Nell'ambito dell'operazione, Fondo Italiano d'Investimento ed Eulero Capital sono state assistite da Lmcr, Ey, Lincoln International, Erm e Marsh. I fondi Siparex (con i partner Tomaso Barbini e Andrea Gianola) sono stati assistiti da Vitale & Co come advisor finanziario e da Rucellai & Raffaelli per gli aspetti legali. Hnh Hospitality si è avvalsa di Orrick Italia in qualità di consulente legale.

IN CIFRE

16

Le strutture

Hnh Hospitality gestisce 16 strutture, di cui 13 nelle principali città italiane, in franchising con le maggiori catene alberghiere internazionali.

71,4

Milioni di fatturato

Hnh Hospitality ha chiuso il 2022 con ricavi per 71,4 milioni

© RIPRODUZIONE RISERVATA

